



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

10-2-1-2-060616-2023

Дата присвоения номера: 09.10.2023 13:34:30

Дата утверждения заключения экспертизы 09.10.2023



[Скачать заключение экспертизы](#)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА"

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор
Климова Тамара Вячеславовна

Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

«Многоквартирный жилой дом № 2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова г. Петрозаводске»

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению повторной экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА"

ОГРН: 1115003007415

ИНН: 5003096010

КПП: 500301001

Место нахождения и адрес: Московская область, Г.О. ЛЕНИНСКИЙ, Г ВИДНОЕ, УЛ СТРОИТЕЛЬНАЯ, Д. 1, ЭТАЖ ПОДЗЕМНЫЙ (ЦОКОЛЬНЫЙ), ОФИС 1А

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВА-ПРО"

ОГРН: 1141001003142

ИНН: 1001281973

КПП: 100101001

Место нахождения и адрес: Республика Карелия, Г. ПЕТРОЗАВОДСК, ПР-КТ Комсомольский (Кукковка р-н), Д. 29/ ПОМЕЩЕНИЕ 3, ОФИС 5

1.3. Основания для проведения повторной экспертизы

1. Заявление на проведение экспертизы от 06.10.2023 № б/н, от Заявителя – ООО «НОВА-ПРО»

2. Договор на оказание услуг по проведению негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту: «Многokвартирный жилой дом № 2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова г. Петрозаводске», от 05.10.2023 № А-05/10/2023-1 , ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВА-ПРО"

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения повторной экспертизы

1. Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту: «Многokвартирный жилой дом № 2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова г. Петрозаводске», от 18.07.2023 № 10-2-1-3-041377-2023 , выданное ООО «АкадемЭкспертиза».

2. Градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 10:01:0140151:657 от 20.12.2022 № РФ-10-2-01-0-00-2022-6015, выданный Администрацией Петрозаводского городского округа.

3. Технические условия для присоединения к электрическим сетям, Приложение № 1 к договору об осуществлении технологического присоединения от 05.06.2023 № 3, выданные ООО «Специализированный застройщик «НОВА-ТРЕЙД»;

4. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения проектируемого Многоквартирного жилого дома № 2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова г. Петрозаводске, от 01.03.2023 № 131.04-5-2/1025, выданные АО "ПКС-Водоканал"

5. Технические условия на предоставление комплекса услуг связи (технологическое присоединение) объекту: «Многokвартирный жилой дом №2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова в г. Петрозаводске», расположенного на земельном участке с кадастровым номером: 10:01:0140151:657. от 07.02.2023 № 01/17/2199/23,, выданные ПАО «Ростелеком»;

6. Условия Подключения к сетям ливневой канализации Петрозаводского городского округа объекта "Многokвартирный жилой дом №2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова г. Петрозаводске", от 28.02.2023 № 01-178УП , выданные МКУ "Служба заказчика"

7. Технические условия на диспетчеризацию лифтов по объекту: «Многokвартирный жилой дом №2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова г. Петрозаводске», от 07.02.2023 № 003 , выданные ООО «Центральная Лифтовая Компания»;

8. Письмо о технической возможности подключения (технологического присоединения) объекта "Многokвартирный жилой дом №2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова г. Петрозаводске", от 12.07.2023 № 2584, выданные АО «Газпром газораспределение Петрозаводск».

9. Техническое задание приложение на корректировку проектной документации по объекту: «Многokвартирный жилой дом № 2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным

паркингом по ул. Лермонтова г. Петрозаводске», от 01.09.2023 № б/н, утверждено ООО «Специализированный Застройщик «НОВА ТРЕЙД».

10. Техническое задание приложение на разработку проектной документации по объекту: «Многоквартирный жилой дом № 2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова г. Петрозаводске», от 15.05.2023 № б/н, утверждено ООО «Специализированный Застройщик «НОВА ТРЕЙД».

11. Проектная документация (6 документ(ов) - 6 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения повторной экспертизы

1. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту "«Многоквартирный жилой дом № 2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова г. Петрозаводске»" от 18.07.2023 № 10-2-1-3-041377-2023

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом № 2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова г. Петрозаводске»

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Республика Карелия, город Петрозаводск, ул. Лермонтова..

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение:

Многоквартирный жилой дом.

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь земельного участка по Градостроительному плану	м2	2703
Площадь участка в границах работ	м2	3279.04
Площадь застройки	м2	745.5
Площадь застройки- жилой дом	м2	515.2
Площадь застройки- надземный паркинг	м2	230.3
Площадь твердых покрытий	м2	1820.53
Площадь озеленения	м2	569.26
Площадь газонной решетки	м2	100.15
Площадь прочих участков (подпорные стенки, лестницы)	м2	43.6
Коэффициент застройки относительно площади участка по Градостроительному плану земельного участка	%	27.58
Площадь проездов, автостоянки (асфальтобетон) в границах застройки	м2	221.71
Площадь тротуара в границах застройки	м2	30.15
Строительный объем здания	м3	40018.8
Строительный объем здания ниже отм. 0,000	м3	4825.3
Строительный объем здания выше отм. 0,000	м3	35193.5
Этажность здания	шт.	24
Количество этажей здания (включая подземный)	шт.	25
Количество квартир	шт.	183
Количество квартир однокомнатных	шт.	69
Количество квартир однокомнатных с кухней-нишей,	шт.	23

Количество квартир двухкомнатных с кухней-нишей,	шт.	45
Количество квартир трехкомнатных с кухней-нишей,	шт.	46
Количество кладовых	шт.	18
Количество офисов	шт.	4
Проектируемое количество парковочных мест	шт.	82
Проектируемое количество парковочных мест- встроено-пристроенный паркинг	шт.	27
Проектируемое количество парковочных мест- надземный паркинг	шт.	12
Проектируемое количество парковочных мест- внутридомовая территория	шт.	11
Проектируемое количество парковочных мест- стоянка-спутник	шт.	32
Жилая площадь	м2	3834.9
Общая площадь квартир жилого здания (с учетом балконов, лоджий)	м2	7054.0
Общая площадь квартир жилого здания (без учета балконов, лоджий)	м2	6505.0
Общая площадь балконов, лоджий	м2	549.0
Общая площадь машино-мест	м2	701.2
Общая площадь офисных помещений	м2	160.0
Общая площадь кладовых	м2	65.40
Общая площадь помещений общего пользования	м2	2706.2
Общая площадь помещений	м2	10137.8
Общая площадь здания	м2	12136.5
Общая площадь здания- жилой дом	-	11906.2
Общая площадь здания- надземный паркинг	-	230.3
Численность населения	183	183

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: ПВ, П

Геологические условия: П

Ветровой район: П

Снеговой район: IV

Сейсмическая активность (баллов): 5

Дополнительные сведения о природных и техногенных условиях территории – отсутствуют.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВА-ПРО"

ОГРН: 1141001003142

ИНН: 1001281973

КПП: 100101001

Место нахождения и адрес: Республика Карелия, Г. ПЕТРОЗАВОДСК, ПР-КТ Комсомольский (Кукковка р-н), Д. 29/ ПОМЕЩЕНИЕ 3, ОФИС 5

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Техническое задание приложение на корректировку проектной документации по объекту: «Многоквартирный жилой дом № 2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова г. Петрозаводске», от 01.09.2023 № б/н, утверждено ООО «Специализированный Застройщик «НОВА ТРЕЙД».

2. Техническое задание приложение на разработку проектной документации по объекту: «Многоквартирный жилой дом № 2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова г. Петрозаводске», от 15.05.2023 № б/н, утверждено ООО «Специализированный Застройщик «НОВА ТРЕЙД».

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 10:01:0140151:657 от 20.12.2022 № РФ-10-2-01-0-00-2022-6015, выданный Администрацией Петрозаводского городского округа.

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Технические условия для присоединения к электрическим сетям, Приложение № 1 к договору об осуществлении технологического присоединения от 05.06.2023 № 3, выданные ООО «Специализированный застройщик «НОВА-ТРЕЙД»;

2. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения проектируемого Многоквартирного жилого дома № 2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова г. Петрозаводске, от 01.03.2023 № 131.04-5-2/1025, выданные АО "ПКС-Водоканал"

3. Технические условия на предоставление комплекса услуг связи (технологическое присоединение) объекту: «Многоквартирный жилой дом №2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова в г. Петрозаводске», расположенного на земельном участке с кадастровым номером: 10:01:0140151:657. от 07.02.2023 № 01/17/2199/23,, выданные ПАО «Ростелеком»;

4. Условия Подключения к сетям ливневой канализации Петрозаводского городского округа объекта "Многоквартирный жилой дом №2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова г. Петрозаводске", от 28.02.2023 № 01-178УП, выданные МКУ "Служба заказчика"

5. Технические условия на диспетчеризацию лифтов по объекту: «Многоквартирный жилой дом №2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова г. Петрозаводске», от 07.02.2023 № 003, выданные ООО «Центральная Лифтовая Компания»;

6. Письмо о технической возможности подключения (технологического присоединения) объекта "Многоквартирный жилой дом №2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова г. Петрозаводске", от 12.07.2023 № 2584, выданные АО «Газпром газораспределение Петрозаводск».

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

10:01:0140151:657

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВА-ТРЕЙД"

ОГРН: 1131001012702

ИНН: 1001275592

КПП: 100101001

Место нахождения и адрес: Республика Карелия, Г. ПЕТРОЗАВОДСК, ПР-КТ КОМСОМОЛЬСКИЙ (КУККОВКА Р-Н), Д. 29/ПОМЕЩЕНИЕ 3, ОФИС 16

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	Том 1 ПРО-Л2-22-ПЗ(П) (корректировка).pdf	pdf	f4076b44	ПРО-Л2/22 - ПЗ ПЗ
Схема планировочной организации земельного участка				
1	Том 2 ПРО-Л2-22_ПЗУ_П (корректировка).pdf	pdf	14da62a8	ПРО- Л2/22 - ПЗУ ПЗУ
Объемно-планировочные и архитектурные решения				
1	Том 3 ПРО-Л2.22-АР (П) (корректировка).pdf	pdf	fb311a6d	ПРО- Л2/22 - АР АР
Конструктивные решения				
1	Том 4 ПРО-Л2.22-КР1 (П) 12.09.2023.pdf	pdf	b19ca049	ПРО- Л2/22 - КР1 КР. «Фундаменты жилого дома»
2	Том 5 ПРО-Л2.22-КР2 (П) 20.09.2023.pdf	pdf	d8d023b6	ПРО- Л2/22 - КР2 КР
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства				
1	Том 17 ПРО-Л2.22-ОДИ (П) (корректировка).pdf	pdf	916a43ad	ПРО- Л2/22 - ОДИ ОДИ

3.1.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации, и(или) описание изменений, внесенных в проектную документацию после проведения предыдущей экспертизы

3.1.2.1. В части планировочной организации земельных участков

Пояснительная записка

Предоставлена проектная документация, имеющая положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 10-2-1-3-041377-2023 от 18.07.2023 г. по объекту: «Многоквартирный жилой дом № 2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова г. Петрозаводске», выданное ООО «АкадемЭкспертиза».

Внесением изменений (корректировка) проектной документации предусмотрено:

Организован спуск 1 лифта в подземный этаж;

Откорректировано расположение эвакуационных выходов из подземного этажа;

Переформировано расположение кладовок;

Изменено расположение водомерного узла;

Откорректированы встроенные помещения общественного назначения (офисы) на 1 этаже;

Откорректированы технико-экономические показатели земельного участка и жилого дома;

Внесены изменения в план фундамента;

Остальные проектные решения не изменялись и соответствуют ранее выданному положительному заключению.

Схема планировочной организации земельного участка

Предоставлена проектная документация, имеющая положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 10-2-1-3-041377-2023 от 18.07.2023 г. по объекту: «Многоквартирный жилой дом № 2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова г. Петрозаводске», выданное ООО «АкадемЭкспертиза».

В связи с корректировкой технического задания на проектирование, выполнены следующие изменения:

Добавлен лестничный спуск в осях 1-3/А-Б.

Откорректированы технико-экономические показатели земельного участка и жилого дома;

Внесением изменений (корректировка) проектной документации предусмотрено изменение технико-экономических показателей:

- площадь застройки – 745,5 м², в том числе:

- жилой дом – 515,2 м²;

- площадь тротуара – 784,37 м²;

- площадь прочих участков (подпорные стены, лестницы) – 43,6 м²;

- площадь тротуара в границах застройки – 30,15 м²;

Остальные проектные решения не изменялись и соответствуют ранее выданному положительному заключению.

3.1.2.2. В части объемно-планировочных и архитектурных решений

Архитектурные решения

Предоставлена проектная документация, имеющая положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 10-2-1-3-041377-2023 от 18.07.2023 г. по объекту: «Многоквартирный жилой дом № 2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова г. Петрозаводске», выданное ООО «АкадемЭкспертиза».

Внесением изменений (корректировка) проектной документации предусмотрено:

Организован спуск 1 лифта в подземный этаж;

Откорректировано расположение эвакуационных выходов из подземного этажа;

Переформировано расположение кладовок;

Изменено расположение водомерного узла;

Откорректированы встроенные помещения общественного назначения (офисы) на 1 этаже;

Предусмотрено изменение технико-экономических показателей жилого дома:

- площадь помещений здания – 10137,8 м², в том числе:

- общая площадь кладовых – 65,4 м²,

- общая площадь помещений офисов – 160,0 м²,

- общая площадь помещений общего пользования – 2706,2 м²,

- количество кладовых – 18 шт.,

- площадь застройки – 745,5 м², в том числе:

- жилой дом – 515,2 м².

Остальные проектные решения не изменялись и соответствуют ранее выданному положительному заключению.

Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Предоставлена проектная документация, имеющая положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 10-2-1-3-041377-2023 от 18.07.2023 г. по объекту: «Многоквартирный жилой дом № 2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова г. Петрозаводске», выданное ООО «АкадемЭкспертиза».

В связи с корректировкой технического задания на проектирование изменились планировочные решения 1 этажа - Откорректированы встроенные помещения общественного назначения (офисы) на 1 этаже.

Остальные проектные решения не изменялись и соответствуют ранее выданному положительному заключению.

3.1.2.3. В части конструктивных решений

Конструктивные и объемно-планировочные решения

Предоставлена проектная документация, имеющая положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 10-2-1-3-041377-2023 от 18.07.2023 г. по объекту: «Многоквартирный жилой дом № 2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова г. Петрозаводске», выданное ООО «АкадемЭкспертиза».

Внесением изменений (корректировка) проектной документации предусмотрено:

Организован спуск 1 лифта в подземный этаж;

Предусмотрено изменение расположения эвакуационных выходов из подземного этажа;

Откорректировано расположение монолитных ж/б стен на этаже на отм. -3,900 и на 1 этаже;

Изменено положение типов полов и перегородок на этаже на отм. -3,900 и на 1 этаже;

Внесены изменения в план фундамента;

Остальные проектные решения не изменялись и соответствуют ранее выданному положительному заключению.

3.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения повторной экспертизы

В процессе проведения экспертизы оперативное внесение изменений в проектную документацию не осуществлялось.

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.1.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Рассмотренные разделы проектной документации соответствует требованиям технических регламентов, действующих на территории Российской Федерации, заданию застройщика на выполнение корректировки проектной документации и результатам инженерных изысканий.

Материалы проектной документации оформлены с учетом требований ГОСТ Р 21.1101-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации».

В соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации проводилась оценка соответствия откорректированной проектной документации, требованиям, примененным при первоначальном проведении экспертизы проектной документации, по результатам которой было получено положительное заключение экспертизы проектной документации.

V. Общие выводы

Проектная документация по объекту: «Многоквартирный жилой дом № 2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова г. Петрозаводске» соответствует требованиям технических регламентов, заданию Застройщика и результатам инженерных изысканий.

Внесенные изменения в разделы проектной документации, с учетом изменений и дополнений, выполненных в ходе экспертизы, совместимы с проектной документацией и результатами инженерных изысканий, в отношении которых была ранее проведена экспертиза.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Борисова Ирина Ивановна

Направление деятельности: 2.1.1. Схемы планировочной организации земельных участков

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-38-2-6105

Дата выдачи квалификационного аттестата: 03.08.2015

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 03.08.2026

2) Акулова Людмила Александровна

Направление деятельности: 6. Объемно-планировочные и архитектурные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-46-6-11205

Дата выдачи квалификационного аттестата: 21.08.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 21.08.2025

3) Акулова Людмила Александровна

Направление деятельности: 7. Конструктивные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-25-7-12141

Дата выдачи квалификационного аттестата: 09.07.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 09.07.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 13E6AA900CFafa4884756D90F
4D50BA4C

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1179780009DAFA8B24AA753E40
0FE3C46

Владелец КЛИМОВА ТАМАРА
ВЯЧЕСЛАВОВНА
Действителен с 24.03.2023 по 24.06.2024

Владелец Борисова Ирина Ивановна
Действителен с 02.02.2023 по 02.02.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 11EAC810066AF3C884E0C4BD9
496F19DC

Владелец Акулова Людмила
Александровна

Действителен с 09.12.2022 по 09.12.2023